

Financieel voorbereid op wonen in De Nijverheid

Een nieuwbouwwoning kopen in De Nijverheid is een mooie stap. Je kiest voor een splinternieuwe woning in een gebied dat volop in ontwikkeling is. Daarnaast kies je voor het comfort van nieuwbouw en de voordelen van een energiezuinige woning. Naast al het plezier van een splinternieuwe woning zijn er ook financieel flink wat voordelen te behalen.

Die voordelen hoeft je niet zelf uit te pluizen. Voor De Nijverheid zijn **Van Roekel Hypotheken en de financiële balie** aangehaakt als **hypothekadviseurs**. Zij kennen het project, hebben ruime ervaring met nieuwbouwfinancieringen en denken graag met je mee. Dankzij de korte lijnen met het verkoopteam van VC Makelaars en Ginkel Bemmelen NVM Makelaars en de ontwikkelaar Ingenious kunnen zij je gericht adviseren over de mogelijkheden.



Waarom nieuwbouw kopen financieel interessant is

Een hypotheek voor nieuwbouw werkt net even anders dan bij bestaande bouw. Dat kan voordelen opleveren. Denk hierbij aan:

- **Hogere financiering** mogelijk dankzij het gunstige energielabel van je nieuwe woning.
- **Meerwerk meefinancieren** want die luxe keuken is vaak volledig op te nemen in je hypotheek.
- Vaak een **lagere rente** bij nieuwbouw in vergelijking met bestaande bouw.
- **Dubbele woonlasten?** Geen paniek! De maandlasten van je huidige woning tijdens de bouwperiode zijn vaak **mee te financieren**.

Advies dat past bij jouw situatie

Of je nu voor het eerst een woning koopt, wilt doorstromen of je bestaande hypotheek wilt meenemen: Van Roekel Hypotheken en de financiële balie vergelijken de mogelijkheden bij verschillende geldverstrekkers. Zo krijg je inzicht in wat haalbaar is en welke financiering het beste past bij jouw plannen.



Een goede voorbereiding vergroot jouw kans van slagen

Plan daarom op tijd een vrijblijvend oriënterend gesprek. Dan weet je wat je kunt lenen, welke maandlasten daarbij horen en hoe je goed voorbereid jouw voorkeuren voor De Nijverheid kunt doorgeven. Bovendien krijg je met een actuele hypotheekverklaring van een erkend adviseur voorrang bij de toewijzing in De Nijverheid.

Wil je weten wat financieel haalbaar is? Plan dan op tijd kosteloos een oriënterend gesprek met een van onze adviseurs. Zo weet je snel waar je aan toe bent en kun je je goed voorbereid inschrijven voor De Nijverheid.



Dorpsplein 3
3927 WC Renswoude

0318-30 92 56
info@vanroekelhypotheke.nl

Afspraak maken:



Lunet 6
3905 NW Veenendaal

0318-69 44 88
info@definanciebalie.nl

Afspraak maken:

