

Het verkoopproces

1

Stap 1. Bekijk het woningaanbod

De woningen van De Nijverheid staan online. In de woningzoeker ontdek je alle beschikbare bouwnummers, inclusief prijzen, plattegronden, impressies en belangrijke kenmerken. Heb je een woning gezien die je aanspreekt? Maak dan een persoonlijk account aan en bewaar jouw favorieten. Zo heb je straks alles overzichtelijk bij elkaar wanneer de verkoop start. Het bewaren van favorieten betekent nog niet dat je officieel bent ingeschreven.

2

Stap 2. Regel je financiële check

Een nieuwe woning kopen begint vaak met duidelijkheid over je financiële situatie. Daarom raden we aan om vooraf een financiële check te laten doen door een hypotheekadviseur. Met deze check krijg je beter inzicht in jouw mogelijkheden en weet je vooraf binnen welk budget je kunt zoeken. Dat geeft rust én helpt je om straks goed voorbereid de verkoop in te gaan.

3

Stap 3. De verkoop is gestart

Vanaf het moment dat de verkoop officieel van start gaat, kun je je online inschrijven op de woningen van jouw voorkeur. Je krijgt tijdens de inschrijfperiode voldoende tijd om het aanbod rustig door te nemen en jouw favoriete woningen in volgorde van voorkeur door te geven.

4

Stap 4. Toewijzing van de woningen

Na sluiting van de inschrijving starten we met de toewijzing van de woningen. Hierbij kijken we naar de opgegeven voorkeuren en proberen we zoveel mogelijk kandidaten aan een passende woning toe te wijzen. Wanneer een woning aan jou wordt toegewezen, neemt de makelaar persoonlijk contact met je op.

5

Stap 5. Persoonlijk gesprek met de makelaar

Ben je gekoppeld aan een woning? Dan word je uitgenodigd voor een gesprek met de makelaar. Tijdens dit gesprek nemen jullie samen de woning, planning, contractstukken en het verdere traject door. Na het gesprek krijg je een optie op de woning en heb je 7 dagen bedenktijd om jouw keuze definitief te maken.

6

Stap 6. De overeenkomst tekenen

Voelt alles goed en ben je klaar voor de volgende stap? Dan volgt het tekenen van de koop- en aannemingsovereenkomst. Vanaf dat moment wordt jouw toekomstige woning in De Nijverheid officieel werkelijkheid.